**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ГОРАН МИЛОСАВИЋ**

**Србобран, Цара Лазара бр.9**

**Пословни број. ИИ 1/24**

**Идент. број предмета: 92-01-00001-24-0239**

**Дана 06.05.2025. године**

Јавни извршитељ Горан Милосавић, поступајући у извршном поступку извршног повериоцa **OTP banka Srbija a.d. Novi Sad, Нови Сад, ул. Трг Слободе бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604,** против извршног дужника, **Срђан Рацић, Србобран, ул. Војвођанских бригада бр. 52, ЈМБГ 2809975810039**, доноси

# ЗАКЉУЧАК

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ по споразуму извршног повериоца и извршног дужника,** и то непокретности уписане у ЛН 5035 ко Црвенка:

* **Породична стамбена зграда, бр зграде 1, спратности пр, пов. 122М2, ул Војвођанских бригаде бр. 52, на кп 5763/1 КО Србобран**

 Продајна цена за наведену непокретност по споразуму износи **4.115.706,53 динара** у динарској противвредности по средњем курусу НБС на дан исплате, док је као купац одређена Синиша Растовић из Новог Сада ул. Варадарска бр. 1ц**.**

 Рок за закључење уговора је 20 дана од дана објављивања овог закључка на електронског огласној табли коморе јавних извршитеља односно најкасније до **26.05.2025. године**. Ако након наведеног рока не буде закључен уговор о продаји непосредном погодбом јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 188. ЗИО.

 Рок за плаћање продајне цене је 15 дана од дана доношења закључка о додељивању.

 Овај закључак ће бити објављен на огласној табли Коморе јавних извршитеља.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**Против овог закључка није дозвољен правни лек. |  | **ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Горан Милосавић |